

Conseil Municipal
24 AOUT 2012
Procès Verbal

Sous la présidence de : M. Daniel VERDELHAN

Présents : GRAS - DEL CONFETTO -COMTE – GARD – BELLAGAMBA – ALLARD.CROUZET - GAUFFROY - HLYWA – GARCIA – MALACHANNE - MERLE – ROUQUETTE – ROUX - SINET

Procurations : COURBIER a donné procuration à VERDELHAN
GRAVEZAT a donné procuration à MERLE
GUILLEMET a donné procuration à SINET
AYMARETTI a donné procuration à GARD
PERTUS a donné procuration à ROUQUETTE
RIOS a donné procuration à HLYWA
FRANCE a donné procuration à COMTE

Absente : TEYSSIER.JAVEL

Le P.V. de la séance précédente est adopté.

INFOS

Monsieur le Maire débute la séance par quelques informations

- L'état de catastrophe naturelle n'a pas été retenu pour la Commune suite à la sécheresse de 2011
- L'enquête pollution se poursuit par des analyses sur les légumes notamment ceux arrosés à partir de puits. Une enquête épidémiologique démarre cet automne.
- L'usine SITA SUD a dès le 1^{er} jour de fonctionnement été incriminée pour ses odeurs. Il semblerait que les nuisances proviennent plutôt d'une usine voisine qui devra rénover ses installations de traitement.
- La nouvelle Communauté d'Agglomération démarrera le 1.01.2013 si le projet du Préfet est ratifié par la moitié au moins des Communes. Il prônait la fusion de notre Communauté avec celles de Vézénobres, Anduze et Mont Bouquet avec rattachement de Massanes, St Jean de Serres, St Bonnet de la Salindrinque, Ste Croix de Caderle et Vabres. Soit 50 Communes et 109 000 habitants. Il y aura 184 délégués et 55 Vice-présidents.
- Place de la Mairie : avec le concours du CAUE (Conseil Général) la consultation de la population a commencé avant l'été. Une réunion est prévue le 26 septembre à Becmil. Puis un maître d'œuvre sera désigné, un avant-projet rédigé et les subventions éventuelles sollicitées.
- Solaire : Assurance pour la solarisation du toit du gymnase, incertitude pour les ombrières. Rencontre avec Valeco le 5 septembre.
- Lotissement : Deux lotissements sont prévus. L'un a obtenu son permis d'aménager (près de la gendarmerie), l'autre va déposer son dossier (rond-point du berger).
- Rhodia va investir, après Axens, sur le site chimique.
- Jardins ouvriers : une meilleure organisation va être mise en place et une participation sera exigée pour atténuer le coût des factures eau, électricité.
- Comité de quartier Gascut-Jouannenque : Assemblée générale constitutive fin septembre.
- Modification mineure du POS pour permettre à un projet de lotissement d'accueillir quelques logements sociaux.

Délibérations

- Délibération N° 1 - Demande de subvention Conseil général (FDE)
Le Conseil demande l'aide la plus élevée possible du Conseil Général dans le cadre du Fond Départemental d' Equipement pour des travaux de voirie et pour l'aménagement de la place de la Mairie. (Unanimité)
- Délibération N° 2 - Subvention exceptionnelle Tour Bécamel
Pour saluer les 30 ans d'existence du Club de la tour Bécamel , le Conseil lui attribue une subvention exceptionnelle de 300€ (Unanimité)
- Délibération N° 3 - Aide aux familles CLSH
Pour venir en aide aux familles utilisant pour leurs enfants le centre aéré, le Conseil décide de leur accorder une participation, en sus des bons CAF, de 3€ par jour de fréquentation (1.50 € par demi- journée). Cette aide ne sera accordée que pour le mercredi. (Unanimité)
- Délibération N° 4 - Location appareil vidéo
L'appareil vidéo projecteur sera loué 5€ par jour aux associations salindroises, 10€ par jour aux particuliers avec caution de 300€. (Unanimité)
- Délibération N° 5 - Achat de terrain
Afin de consolider le chemin de Transhumance au Mas Légal, l'enrochement prévu nécessite l'acquisition de 80 m² au prix de 5€ le m².(Unanimité)
- Délibération N° 6 - Périmètre nouvelle Communauté d'Agglomération
Sollicité par le Préfet pour un avis sur son projet de périmètre de la future Communauté du Grand Alès : 50 Communes et 109 000 habitants, le Conseil conformément à sa précédente délibération souhaite la bienvenue aux Communautés et Communes qui nous rejoindraient de leur plein gré. (1 abstention)
- Délibération N° 7 - Modifications statuts SMDE
Le Conseil approuve la modification des statuts du Syndicat Mixte Départemental d'Electricité telle que votée par le Conseil d'Administration. (Unanimité)
- Délibération N° 8 - Programme régional de la santé
Le Conseil donne un avis favorable aux principes qui guident l'élaboration du programme régional de la santé. (Unanimité)
- Délibération N° 9 - Rapport sur l' eau
Le Conseil adopte le rapport sur l'eau présenté par le Maire (Unanimité)
- Délibération N° 10 - Rapport sur l' assainissement
Le Conseil adopte le rapport sur l'assainissement présenté par la Communauté d' Agglomération. (Unanimité)
- Délibération N° 11 - Arrêt ancienne procédure POS
Le Conseil arrête la procédure de révision du POS initiée en 1996 et laissée sans suite dans l' attente du PPRT. (1 abstention)

- Délibération N° 12 - Modification simplifiée du POS

Le Conseil décide d'utiliser la possibilité d'augmenter de 20% le COS de 15 affecté au lotissement prévu au rond-point du berger pour permettre la création de logements sociaux dans le permis d'aménager global.
(Unanimité)

- Délibération N° 13 - Fonds de concours

Le Conseil prend note qu'un fonds de concours de 7 456 € lui a été attribué par la Communauté d'Agglomération et décide de l'affecter à l'achat de matériel pour la salle Becmil (tables, chaises ...) (Unanimité)